

BDI QUADRA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSÉ DE PITARANA (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

| DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS | SIG. (1) | CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | | | | | | INC. (5) |
|----------------------------|----------|-------------------------|-------|-------|-------|--------------|--------------------------|----------|
| | | ISS (2) | | | | DIFERENCIADO | | |
| | | 2% | 3% | 4% | 5% | MATERIAL (3) | SERVIÇO TERCEIRIZADO (4) | |
| CUSTO DIRETO | CD | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | |
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 4,89% | 4,89% | 4,89% | 4,89% | 3,15% | 3,00% | CD |
| LUCRO BRUTO | L | 7,40% | 7,40% | 7,40% | 7,40% | 4,94% | 6,16% | CD |
| DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 0,14% | 0,14% | 0,14% | 0,14% | 0,14% | 0,14% | CD |
| SEGUROS, GARANTIAS E RISCO | | 2,27% | 2,27% | 2,27% | 2,27% | 1,30% | 1,77% | CD |
| SEGUROS + GARANTIAS | S | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 0,53% | 0,80% | CD |
| RISCO(*) | R | 1,27% | 1,27% | 1,27% | 1,27% | 0,77% | 0,97% | CD |
| TRIBUTOS | I | 4,65% | 5,15% | 5,65% | 6,15% | 3,65% | 6,15% | PV |
| ISS | ISS(2) | 1,00% | 1,50% | 2,00% | 2,50% | - | 2,50% | PV |
| PIS | PIS | 0,65% | 0,65% | 0,65% | 0,65% | 0,65% | 0,65% | PV |
| COFINS | - | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | PV |
| CPRB | INSS | 4,50% | 4,50% | 4,50% | 4,50% | 4,50% | 4,50% | PV |

FÓRMULA DO BDI

$$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

| | | | | | | | |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--|
| BDI (NUMERADOR) | 15,25% | 15,25% | 15,25% | 15,25% | 9,76% | 11,38% | |
| BDI (DENOMINADOR) | 90,85% | 90,35% | 89,85% | 89,35% | 91,85% | 89,35% | |
| BDI | 26,86% | 27,56% | 28,27% | 28,99% | 19,50% | 24,66% | |

(1) SIGLA.

(2) QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSE DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.

(3) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.

(4) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.

(5) INCIDÊNCIA.

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº

| DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS | SIGLA | PROJETO | INCIDÊNCIA |
|----------------------------|-------|------------|------------|
| | | (ISS=2,5%) | |
| CUSTO DIRETO | CD | 100,00% | |
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 3,70% | CD |
| LUCRO BRUTO | L | 6,88% | CD |

| | | | |
|----------------------------|--------------|--|-----------|
| DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 0,14% | CD |
| SEGUROS, GARANTIAS E RISCO | | 1,41% | CD |
| SEGUROS + GARANTIAS | S | 0,58% | CD |
| RISCO(*) | R | 0,83% | CD |
| TRIBUTOS | I | 9,90% | PV |
| ISS | ISS | 2,50% | PV |
| PIS | PIS | 1,32% | PV |
| COFINS | COFINS | 6,08% | PV |
| CPRB | INSS | - | PV |
| | | | |
| FORMULA DO BDI | BDI = | $\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$ | |
| BDI(NUMERADOR) | | 12,50% | |
| BDI(DENOMINADOR) | | 90,10% | |
| BDI = | | 24,86% | |

GUSTAVO SOARES OLIVEIRA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA MG-226599/D

FREDSON LOPES FRANÇA
 PREFEITO MUNICIPAL